RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : avril 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Mars 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	14	5	180,0	18	200	-91,0	32	205	-84,4
Nord-Est	15	36	-58,3	91	32	184,4	106	68	55,9
Nord-Ouest	26	59	-55,9	18	319	-94,4	44	378	-88,4
Centre-Sud	10	14	-28,6	2	6	-66,7	12	20	-40,0
Sud-Est	44	81	-45,7	22	109	-79,8	66	190	-65,3
Sud-Ouest	74	86	-14,0	146	298	-51,0	220	384	-42,7
Ouest	38	71	-46,5	18	130	-86,2	56	201	-72,1
Ville d'Edmonton	**221**	**352**	**-37,2**	**315**	**1 094**	**-71,2**	**536**	**1 446**	**-62,9**
Ville de Beaumont	7	10	-30,0	2	0	--	9	10	-10,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	8	10	-20,0	8	68	-88,2	16	78	-79,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	12	-75,0	6	12	-50,0	9	24	-62,5
Comté de Leduc	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Morinville	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Comté de Parkland	4	9	-55,6	0	0	--	4	9	-55,6
Ville de Spruce Grove	7	27	-74,1	20	26	-23,1	27	53	-49,1
Ville de St. Albert	16	14	14,3	223	8	2 687,5	239	22	986,4
Ville de Stony Plain	4	5	-20,0	4	6	-33,3	8	11	-27,3
Comté de Strathcona	10	19	-47,4	6	32	-81,3	16	51	-68,6
Comté de Sturgeon	6	11	-45,5	0	0	--	6	11	-45,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	4	-100,0	1	5	-80,0
Municipalités rurales	**69**	**125**	**-44,8**	**269**	**156**	**72,4**	**338**	**281**	**20,3**
Tous les secteurs	**290**	**477**	**-39,2**	**584**	**1 250**	**-53,3**	**874**	**1 727**	**-49,4**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	35	23	52,2	34	881	-96,1	69	904	-92,4
Nord-Est	66	108	-38,9	127	195	-34,9	193	303	-36,3
Nord-Ouest	75	172	-56,4	58	493	-88,2	133	665	-80,0
Centre-Sud	28	33	-15,2	22	74	-70,3	50	107	-53,3
Sud-Est	157	201	-21,9	159	492	-67,7	316	693	-54,4
Sud-Ouest	184	260	-29,2	352	1 206	-70,8	536	1 466	-63,4
Ouest	120	209	-42,6	46	328	-86,0	166	537	-69,1
Ville d'Edmonton	**665**	**1 006**	**-33,9**	**798**	**3 669**	**-78,3**	**1 463**	**4 675**	**-68,7**
Ville de Beaumont	36	27	33,3	12	0	--	48	27	77,8
Ville de Calmar	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	0	3	--	0	0	--	0	3	--
Ville de Fort Saskatchewan	11	49	-77,6	66	90	-26,7	77	139	-44,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	26	45	-42,2	20	42	-52,4	46	87	-47,1
Comté de Leduc	11	26	-57,7	7	0	--	18	26	-30,8
Ville de Morinville	7	14	-50,0	0	0	--	7	14	-50,0
Comté de Parkland	13	27	-51,9	0	0	--	13	27	-51,9
Ville de Spruce Grove	27	80	-66,3	70	62	12,9	97	142	-31,7
Ville de St. Albert	29	40	-27,5	237	20	1 085,0	266	60	343,3
Ville de Stony Plain	9	19	-52,6	9	16	-43,8	18	35	-48,6
Comté de Strathcona	24	56	-57,1	10	180	-94,4	34	236	-85,6
Comté de Sturgeon	16	24	-33,3	0	0	--	16	24	-33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	4	-50,0	4	4	0,0	6	8	-25,0
Municipalités rurales	**213**	**416**	**-48,8**	**435**	**414**	**5,1**	**648**	**830**	**-21,9**
Tous les secteurs	**878**	**1 422**	**-38,3**	**1 233**	**4 083**	**-69,8**	**2 111**	**5 505**	**-61,7**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	14	5	180,0	0	0	--	14	5	180,0
Nord-Est	1	1	0,0	1	0	--	13	35	-62,9	0	0	--	15	36	-58,3
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	25	58	-56,9	1	0	--	26	59	-55,9
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	8	13	-38,5	2	0	--	10	14	-28,6
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	44	80	-45,0	0	0	--	44	81	-45,7
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	65	83	-21,7	8	2	300,0	74	86	-14,0
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	33	66	-50,0	5	4	25,0	38	71	-46,5
Ville d'Edmonton	**2**	**5**	**-60,0**	**1**	**1**	**0,0**	**202**	**340**	**-40,6**	**16**	**6**	**166,7**	**221**	**352**	**-37,2**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	7	10	-30,0	0	0	--	7	10	-30,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	0	0	--	7	10	-30,0	8	10	-20,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	3	11	-72,7	0	1	-100,0	3	12	-75,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	3	2	50,0	3	3	0,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Comté de Parkland	2	1	100,0	0	0	--	0	1	-100,0	2	7	-71,4	4	9	-55,6
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	7	9	-22,2	0	18	-100,0	7	27	-74,1
Ville de St. Albert	1	0	--	0	0	--	5	4	25,0	10	10	0,0	16	14	14,3
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	3	-33,3	4	5	-20,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	10	19	-47,4	10	19	-47,4
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	5	11	-54,5	6	11	-45,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0
Municipalités rurales	**4**	**1**	**300,0**	**0**	**0**	**--**	**25**	**38**	**-34,2**	**40**	**86**	**-53,5**	**69**	**125**	**-44,8**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	2	0,0	1	0	--	31	20	55,0	1	1	0,0	35	23	52,2
Nord-Est	1	1	0,0	1	0	--	63	106	-40,6	1	1	0,0	66	108	-38,9
Nord-Ouest	3	2	50,0	0	1	-100,0	70	168	-58,3	2	1	100,0	75	172	-56,4
Centre-Sud	1	1	0,0	1	0	--	22	30	-26,7	4	2	100,0	28	33	-15,2
Sud-Est	0	0	--	0	4	-100,0	157	196	-19,9	0	1	-100,0	157	201	-21,9
Sud-Ouest	2	6	-66,7	0	1	-100,0	173	249	-30,5	9	4	125,0	184	260	-29,2
Ouest	5	8	-37,5	0	0	--	108	193	-44,0	7	8	-12,5	120	209	-42,6
Ville d'Edmonton	**14**	**20**	**-30,0**	**3**	**6**	**-50,0**	**624**	**962**	**-35,1**	**24**	**18**	**33,3**	**665**	**1 006**	**-33,9**
Ville de Beaumont	2	0	--	0	0	--	34	25	36,0	0	2	-100,0	36	27	33,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	0	0	--	10	49	-79,6	11	49	-77,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	24	41	-41,5	1	4	-75,0	26	45	-42,2
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	3	8	-62,5	7	17	-58,8	11	26	-57,7
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	0	--	6	14	-57,1	7	14	-50,0
Comté de Parkland	2	1	100,0	0	0	--	5	2	150,0	6	24	-75,0	13	27	-51,9
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	27	18	50,0	0	62	-100,0	27	80	-66,3
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0	--	9	13	-30,8	19	26	-26,9	29	40	-27,5
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	6	7	-14,3	2	12	-83,3	9	19	-52,6
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	24	56	-57,1	24	56	-57,1
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--	14	24	-41,7	16	24	-33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	3	-66,7	2	4	-50,0
Municipalités rurales	**10**	**4**	**150,0**	**0**	**0**	**--**	**113**	**119**	**-5,0**	**90**	**293**	**-69,3**	**213**	**416**	**-48,8**
Tous les secteurs	**24**	**24**	**0,0**	**3**	**6**	**-50,0**	**737**	**1 081**	**-31,8**	**114**	**311**	**-63,3**	**878**	**1 422**	**-38,3**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Nord-Est	8	0	0	0	4	79	83	0	91
Nord-Ouest	4	0	0	0	14	0	14	0	18
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	6	0	0	0	0	9	9	7	22
Sud-Ouest	20	0	0	0	41	85	126	0	146
Ouest	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville d'Edmonton	**76**	**0**	**0**	**0**	**59**	**173**	**232**	**7**	**315**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	16	0	0	0	4	0	4	0	20
Ville de St. Albert	26	0	0	0	0	197	197	0	223
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**68**	**0**	**0**	**0**	**4**	**197**	**201**	**0**	**269**
Tous les secteurs	**144**	**0**	**0**	**0**	**63**	**370**	**433**	**7**	**584**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	22	0	0	0	3	0	3	9	34
Nord-Est	36	0	0	0	12	79	91	0	127
Nord-Ouest	10	0	0	0	48	0	48	0	58
Centre-Sud	18	0	4	4	0	0	0	0	22
Sud-Est	88	0	0	0	55	9	64	7	159
Sud-Ouest	80	80	0	80	70	91	161	31	352
Ouest	40	0	0	0	0	0	0	6	46
Ville d'Edmonton	**294**	**80**	**4**	**84**	**188**	**179**	**367**	**53**	**798**
Ville de Beaumont	8	0	0	0	0	0	0	4	12
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	48	48	0	0	0	4	66
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	16	0	0	0	0	0	0	4	20
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	30	0	0	0	4	0	4	36	70
Ville de St. Albert	40	0	0	0	0	197	197	0	237
Ville de Stony Plain	6	0	0	0	0	0	0	3	9
Comté de Strathcona	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Municipalités rurales	**128**	**0**	**48**	**48**	**4**	**197**	**201**	**58**	**435**
Tous les secteurs	**422**	**80**	**52**	**132**	**192**	**376**	**568**	**111**	**1 233**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Mars 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	8	4	100,0	223	16	1 293,8	231	20	1 055,0
Nord-Est	38	32	18,8	12	8	50,0	50	40	25,0
Nord-Ouest	60	127	-52,8	6	14	-57,1	66	141	-53,2
Centre-Sud	13	7	85,7	26	109	-76,1	39	116	-66,4
Sud-Est	55	91	-39,6	51	237	-78,5	106	328	-67,7
Sud-Ouest	77	109	-29,4	138	239	-42,3	215	348	-38,2
Ouest	59	48	22,9	179	32	459,4	238	80	197,5
Ville d'Edmonton	**310**	**418**	**-25,8**	**635**	**656**	**-3,1**	**945**	**1 073**	**-11,9**
Ville de Beaumont	12	11	9,1	4	0	–	16	11	45,5
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	2	0	–	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	16	-75,0	10	6	66,7	14	22	-36,4
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	31	30	3,3	31	2	1 450,0	62	32	93,8
Comté de Leduc	8	10	-20,0	0	0	–	8	10	-20,0
Ville de Morinville	5	8	-37,5	0	0	–	5	8	-37,5
Comté de Parkland	12	30	-60,0	0	2	-100,0	12	32	-62,5
Ville de Spruce Grove	17	80	-78,8	14	182	-92,3	31	262	-88,2
Ville de St. Albert	12	41	-70,7	12	4	200,0	24	45	-46,7
Ville de Stony Plain	2	13	-84,6	6	21	-71,4	8	34	-76,5
Comté de Strathcona	25	20	25,0	67	4	1 575,0	92	24	283,3
Comté de Sturgeon	15	13	15,4	0	0	–	15	13	15,4
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	3	0,0	4	0	–	7	3	133,3
Municipalités rurales	**146**	**278**	**-47,5**	**150**	**221**	**-32,1**	**296**	**499**	**-40,7**
Tous les secteurs	**456**	**696**	**-34,5**	**785**	**876**	**-10,4**	**1 241**	**1 572**	**-21,1**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	35	15	133,3	472	32	1 375,0	507	47	978,7
Nord-Est	92	79	16,5	49	288	-83,0	141	367	-61,6
Nord-Ouest	130	250	-48,0	51	201	-74,6	181	451	-59,9
Centre-Sud	32	22	45,5	83	134	-38,1	115	156	-26,3
Sud-Est	193	195	-1,0	220	337	-34,7	413	532	-22,4
Sud-Ouest	277	328	-15,5	585	555	5,4	862	883	-2,4
Ouest	206	203	1,5	337	120	180,8	543	323	68,1
Ville d'Edmonton	**965**	**1 092**	**-11,6**	**1 797**	**1 667**	**7,8**	**2 762**	**2 759**	**0,1**
Ville de Beaumont	31	35	-11,4	16	0	--	47	35	34,3
Ville de Calmar	4	8	-50,0	0	0	--	4	8	-50,0
Ville de Devon	0	3	--	2	0	--	2	3	-33,3
Ville de Fort Saskatchewan	33	54	-38,9	95	18	427,8	128	72	77,8
Ville de Gibbons	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Leduc	59	83	-28,9	204	80	155,0	263	163	61,3
Comté de Leduc	26	18	44,4	0	0	--	26	18	44,4
Ville de Morinville	11	15	-26,7	8	2	300,0	19	17	11,8
Comté de Parkland	26	45	-42,2	0	2	--	26	47	-44,7
Ville de Spruce Grove	50	120	-58,3	72	216	-66,7	122	336	-63,7
Ville de St. Albert	35	71	-50,7	38	90	-57,8	73	161	-54,7
Ville de Stony Plain	15	27	-44,4	18	27	-33,3	33	54	-38,9
Comté de Strathcona	73	58	25,9	95	33	187,9	168	91	84,6
Comté de Sturgeon	31	32	-3,1	0	0	--	31	32	-3,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	4	25,0	4	0	--	9	4	125,0
Municipalités rurales	**400**	**574**	**-30,3**	**552**	**468**	**17,9**	**952**	**1 042**	**-8,6**
Tous les secteurs	**1 365**	**1 666**	**-18,1**	**2 349**	**2 135**	**10,0**	**3 714**	**3 801**	**-2,3**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	0	1	-100,0	7	2	250,0	0	0	--	8	4	100,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	2	-100,0	38	29	31,0	0	0	--	38	32	18,8
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	60	125	-52,0	0	0	--	60	127	-52,8
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	9	7	28,6	4	0	--	13	7	85,7
Sud-Est	2	1	100,0	1	2	-50,0	52	88	-40,9	0	0	--	55	91	-39,6
Sud-Ouest	0	4	-100,0	0	0	--	76	105	-27,6	1	0	--	77	109	-29,4
Ouest	3	0	--	0	0	--	55	48	14,6	1	0	--	59	48	22,9
Ville d'Edmonton	**6**	**9**	**-33,3**	**1**	**5**	**-80,0**	**297**	**404**	**-26,5**	**6**	**0**	**--**	**310**	**418**	**-25,8**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	0	0	--	11	10	10,0	0	0	--	12	11	9,1
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	-100,0	0	0	--	3	12	-75,0	1	0	--	4	16	-75,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	3	0,0	0	0	--	28	27	3,7	0	0	--	31	30	3,3
Comté de Leduc	4	4	0,0	0	0	--	2	6	-66,7	2	0	--	8	10	-20,0
Ville de Morinville	1	5	-80,0	0	0	--	4	3	33,3	0	0	--	5	8	-37,5
Comté de Parkland	6	19	-68,4	0	0	--	3	5	-40,0	3	6	-50,0	12	30	-60,0
Ville de Spruce Grove	3	4	-25,0	0	0	--	14	76	-81,6	0	0	--	17	80	-78,8
Ville de St. Albert	2	8	-75,0	1	0	--	9	33	-72,7	0	0	--	12	41	-70,7
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	2	12	-83,3	0	0	--	2	13	-84,6
Comté de Strathcona	2	4	-50,0	0	1	-100,0	23	14	64,3	0	1	-100,0	25	20	25,0
Comté de Sturgeon	4	9	-55,6	0	0	--	10	3	233,3	1	1	0,0	15	13	15,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Municipalités rurales	**28**	**64**	**-56,3**	**1**	**1**	**0,0**	**110**	**205**	**-46,3**	**7**	**8**	**-12,5**	**146**	**278**	**-47,5**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	2	100,0	0	3	-100,0	30	9	233,3	1	1	0,0	35	15	133,3
Nord-Est	2	2	0,0	0	4	-100,0	90	73	23,3	0	0	--	92	79	16,5
Nord-Ouest	3	3	0,0	3	3	0,0	123	243	-49,4	1	1	0,0	130	250	-48,0
Centre-Sud	0	2	-100,0	0	0	--	24	19	26,3	8	1	700,0	32	22	45,5
Sud-Est	3	1	200,0	4	2	100,0	186	192	-3,1	0	0	--	193	195	-1,0
Sud-Ouest	9	11	-18,2	0	0	--	267	315	-15,2	1	2	-50,0	277	328	-15,5
Ouest	3	14	-78,6	0	0	--	199	189	5,3	4	0	--	206	203	1,5
Ville d'Edmonton	**24**	**35**	**-31,4**	**7**	**12**	**-41,7**	**919**	**1 040**	**-11,6**	**15**	**5**	**200,0**	**965**	**1 092**	**-11,6**
Ville de Beaumont	2	2	0,0	0	0	--	29	33	-12,1	0	0	--	31	35	-11,4
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	4	7	-42,9	0	0	--	4	8	-50,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	6	-83,3	0	0	--	31	48	-35,4	1	0	--	33	54	-38,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0
Ville de Leduc	4	13	-69,2	0	0	--	55	70	-21,4	0	0	--	59	83	-28,9
Comté de Leduc	8	6	33,3	0	0	--	13	10	30,0	5	2	150,0	26	18	44,4
Ville de Morinville	1	5	-80,0	0	0	--	10	10	0,0	0	0	--	11	15	-26,7
Comté de Parkland	13	26	-50,0	0	1	-100,0	7	8	-12,5	6	10	-40,0	26	45	-42,2
Ville de Spruce Grove	3	6	-50,0	0	0	--	47	114	-58,8	0	0	--	50	120	-58,3
Ville de St. Albert	4	15	-73,3	1	0	--	30	56	-46,4	0	0	--	35	71	-50,7
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	15	21	-28,6	0	5	-100,0	15	27	-44,4
Comté de Strathcona	13	11	18,2	0	2	-100,0	60	42	42,9	0	3	-100,0	73	58	25,9
Comté de Sturgeon	11	21	-47,6	0	0	--	16	8	100,0	4	3	33,3	31	32	-3,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	2	50,0	0	0	--	2	1	100,0	0	1	-100,0	5	4	25,0
Municipalités rurales	**63**	**115**	**-45,2**	**1**	**3**	**-66,7**	**320**	**431**	**-25,8**	**16**	**25**	**-36,0**	**400**	**574**	**-30,3**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	0	210	210	0	0	0	3	223
Nord-Est	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Centre-Sud	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Sud-Est	10	0	0	0	33	8	41	0	51
Sud-Ouest	54	0	64	64	10	0	10	10	138
Ouest	24	0	131	131	12	9	21	3	179
Ville d'Edmonton	**142**	**0**	**405**	**405**	**55**	**17**	**72**	**16**	**635**
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	6	0	0	0	4	0	4	0	10
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	0	0	0	3	0	3	16	31
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Ville de St. Albert	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Stony Plain	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Strathcona	6	0	61	61	0	0	0	0	67
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Municipalités rurales	**62**	**0**	**61**	**61**	**11**	**0**	**11**	**16**	**150**
Tous les secteurs	**204**	**0**	**466**	**466**	**66**	**17**	**83**	**32**	**785**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	52	7	410	417	0	0	0	3	472
Nord-Est	32	0	0	0	14	0	14	3	49
Nord-Ouest	24	0	0	0	27	0	27	0	51
Centre-Sud	40	0	4	4	0	39	39	0	83
Sud-Est	46	0	0	0	33	115	148	26	220
Sud-Ouest	186	0	325	325	21	9	30	44	585
Ouest	84	0	131	131	32	87	119	3	337
Ville d'Edmonton	**464**	**7**	**870**	**877**	**127**	**250**	**377**	**79**	**1 797**
Ville de Beaumont	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	28	7	48	55	9	0	9	3	95
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	16	0	160	160	3	0	3	25	204
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	52	4	16	20	0	0	0	0	72
Ville de St. Albert	22	11	0	11	5	0	5	0	38
Ville de Stony Plain	14	0	0	0	4	0	4	0	18
Comté de Strathcona	34	0	61	61	0	0	0	0	95
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Municipalités rurales	**192**	**22**	**285**	**307**	**25**	**0**	**25**	**28**	**552**
Tous les secteurs	**656**	**29**	**1 155**	**1 184**	**152**	**250**	**402**	**107**	**2 349**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Mars 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	83	136	-39,0	2 302	2 796	-17,7	2 385	2 932	-18,7
Nord-Est	187	258	-27,5	468	672	-30,4	655	930	-29,6
Nord-Ouest	217	577	-62,4	659	1 133	-41,8	876	1 710	-48,8
Centre-Sud	85	109	-22,0	298	237	25,7	383	346	10,7
Sud-Est	414	575	-28,0	802	1 280	-37,3	1 216	1 855	-34,4
Sud-Ouest	585	809	-27,7	3 266	2 882	13,3	3 851	3 691	4,3
Ouest	325	579	-43,9	610	935	-34,8	935	1 514	-38,2
Ville d'Edmonton	**1 896**	**3 043**	**-37,7**	**8 405**	**9 935**	**-15,4**	**10 301**	**12 978**	**-20,6**
Ville de Beaumont	137	108	26,9	177	28	532,1	314	136	130,9
Ville de Calmar	16	26	-38,5	4	0	--	20	26	-23,1
Ville de Devon	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	40	143	-72,0	186	203	-8,4	226	346	-34,7
Ville de Gibbons	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Ville de Leduc	131	193	-32,1	157	444	-64,6	288	637	-54,8
Comté de Leduc	87	136	-36,0	7	0	--	94	136	-30,9
Ville de Morinville	28	60	-53,3	47	43	9,3	75	103	-27,2
Comté de Parkland	97	106	-8,5	0	4	-100,0	97	110	-11,8
Ville de Spruce Grove	86	176	-51,1	357	389	-8,2	443	565	-21,6
Ville de St. Albert	103	104	-1,0	508	385	31,9	611	489	24,9
Ville de Stony Plain	44	56	-21,4	287	48	497,9	331	104	218,3
Comté de Strathcona	124	184	-32,6	275	493	-44,2	399	677	-41,1
Comté de Sturgeon	62	90	-31,1	0	0	--	62	90	-31,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	15	17	-11,8	14	10	40,0	29	27	7,4
Municipalités rurales	**974**	**1 411**	**-31,0**	**2 019**	**2 047**	**-1,4**	**2 993**	**3 458**	**-13,4**
Tous les secteurs	**2 870**	**4 454**	**-35,6**	**10 424**	**11 982**	**-13,0**	**13 294**	**16 436**	**-19,1**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	13	-46,2	4	5	-20,0	64	110	-41,8	8	8	0,0	83	136	-39,0
Nord-Est	5	6	-16,7	3	2	50,0	173	249	-30,5	6	1	500,0	187	258	-27,5
Nord-Ouest	6	8	-25,0	2	11	-81,8	201	553	-63,7	8	5	60,0	217	577	-62,4
Centre-Sud	2	4	-50,0	3	0	--	65	89	-27,0	15	16	-6,3	85	109	-22,0
Sud-Est	1	3	-66,7	1	7	-85,7	411	550	-25,3	1	15	-93,3	414	575	-28,0
Sud-Ouest	13	22	-40,9	3	1	200,0	505	748	-32,5	64	38	68,4	585	809	-27,7
Ouest	12	21	-42,9	1	0	--	270	523	-48,4	42	35	20,0	325	579	-43,9
Ville d'Edmonton	**46**	**77**	**-40,3**	**17**	**26**	**-34,6**	**1 689**	**2 822**	**-40,1**	**144**	**118**	**22,0**	**1 896**	**3 043**	**-37,7**
Ville de Beaumont	5	2	150,0	0	0	--	129	99	30,3	3	7	-57,1	137	108	26,9
Ville de Calmar	0	0	--	0	1	-100,0	15	22	-31,8	1	3	-66,7	16	26	-38,5
Ville de Devon	1	2	-50,0	0	0	--	0	2	-100,0	2	2	0,0	3	6	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	7	-57,1	0	1	-100,0	18	50	-64,0	19	85	-77,6	40	143	-72,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	6	-83,3	1	6	-83,3
Ville de Leduc	6	7	-14,3	0	1	-100,0	120	161	-25,5	5	24	-79,2	131	193	-32,1
Comté de Leduc	15	26	-42,3	1	0	--	30	69	-56,5	41	41	0,0	87	136	-36,0
Ville de Morinville	3	0	--	0	0	--	5	8	-37,5	20	52	-61,5	28	60	-53,3
Comté de Parkland	19	32	-40,6	0	0	--	43	22	95,5	35	52	-32,7	97	106	-8,5
Ville de Spruce Grove	1	7	-85,7	0	0	--	74	76	-2,6	11	93	-88,2	86	176	-51,1
Ville de St. Albert	9	7	28,6	0	0	--	38	42	-9,5	56	55	1,8	103	104	-1,0
Ville de Stony Plain	5	3	66,7	0	0	--	22	31	-29,0	17	22	-22,7	44	56	-21,4
Comté de Strathcona	21	23	-8,7	1	2	-50,0	35	70	-50,0	67	89	-24,7	124	184	-32,6
Comté de Sturgeon	3	0	--	0	0	--	6	0	--	53	90	-41,1	62	90	-31,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	4	25,0	2	0	--	5	2	150,0	3	11	-72,7	15	17	-11,8
Municipalités rurales	**96**	**120**	**-20,0**	**4**	**5**	**-20,0**	**540**	**654**	**-17,4**	**334**	**632**	**-47,2**	**974**	**1 411**	**-31,0**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	90	9	944	953	40	1 156	1 196	63	2 302
Nord-Est	86	0	161	161	41	163	204	17	468
Nord-Ouest	86	0	0	0	244	329	573	0	659
Centre-Sud	64	0	64	64	0	163	163	7	298
Sud-Est	218	0	0	0	149	389	538	46	802
Sud-Ouest	288	183	971	1 154	110	1 627	1 737	87	3 266
Ouest	186	0	0	0	115	284	399	25	610
Ville d'Edmonton	**1 018**	**192**	**2 140**	**2 332**	**699**	**4 111**	**4 810**	**245**	**8 405**
Ville de Beaumont	28	65	63	128	0	8	8	13	177
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	52	66	48	114	13	0	13	7	186
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	32	4	90	94	23	0	23	8	157
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	8	0	36	36	0	3	3	0	47
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	96	38	0	38	31	124	155	68	357
Ville de St. Albert	58	0	110	110	24	316	340	0	508
Ville de Stony Plain	34	33	66	99	16	135	151	3	287
Comté de Strathcona	12	0	199	199	4	56	60	4	275
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	4	4	0	0	0	8	14
Municipalités rurales	**326**	**210**	**616**	**826**	**111**	**642**	**753**	**114**	**2 019**
Tous les secteurs	**1 344**	**402**	**2 756**	**3 158**	**810**	**4 753**	**5 563**	**359**	**10 424**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Février	325	499	-34,9	311	1 447	-78,5	636	1 946	-67,3
Mars	290	477	-39,2	584	1 250	-53,3	874	1 727	-49,4
Année	**878**	**1 422**	**-38,3**	**1 233**	**4 083**	**-69,8**	**2 111**	**5 505**	**-61,7**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Février	409	551	-25,8	873	959	-9,0	1 282	1 510	-15,1
Mars	456	696	-34,5	785	876	-10,4	1 241	1 572	-21,1
Année	**1 365**	**1 666**	**-18,1**	**2 349**	**2 135**	**10,0**	**3 714**	**3 801**	**-2,3**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	3 125	4 724	-33,8	11 198	11 122	0,7	14 323	15 846	-9,6
Fevrier	3 040	4 672	-34,9	10 636	11 610	-8,4	13 676	16 282	-16,0
Mars	2 870	4 454	-35,6	10 424	11 982	-13,0	13 294	16 436	-19,1

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	10	14	-28,6	2	2	0,0	220	320	-31,3	31	110	-71,8	263	446	-41,0
Février	8	4	100,0	0	3	-100,0	290	383	-24,3	27	109	-75,2	325	499	-34,9
Mars	6	6	0,0	1	1	0,0	221	378	-39,9	56	92	-39,1	290	477	-39,2
Année	24	24	0,0	3	6	-50,0	737	1 081	-31,8	114	311	-63,3	878	1 422	-38,3

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	24	33	-27,3	2	3	-33,3	467	374	24,9	7	9	-22,2	500	419	19,3
Février	29	44	-34,1	4	6	-33,3	365	488	-25,2	11	13	-15,4	409	551	-25,8
Mars	34	73	-53,4	2	6	-66,7	407	609	-33,2	13	8	62,5	456	696	-34,5
Année	**87**	**150**	**-42,0**	**8**	**15**	**-46,7**	**1 239**	**1 471**	**-15,8**	**31**	**30**	**3,3**	**1 365**	**1 666**	**-18,1**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	141	210	-32,9	26	36	-27,8	2 282	3 547	-35,7	676	931	-27,4	3 125	4 724	-33,8
Février	140	208	-32,7	21	33	-36,4	2 271	3 558	-36,2	608	873	-30,4	3 040	4 672	-34,9
Mars	142	197	-27,9	21	31	-32,3	2 229	3 476	-35,9	478	750	-36,3	2 870	4 454	-35,6

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	142	0	52	52	73	6	79	65	338
Février	136	80	0	80	56	0	56	39	311
Mars	144	0	0	0	63	370	433	7	584
Année	**422**	**80**	**52**	**132**	**192**	**376**	**568**	**111**	**1 233**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	272	11	216	227	33	117	150	42	691
Février	180	18	473	491	53	116	169	33	873
Mars	204	0	466	466	66	17	83	32	785
Année	**656**	**29**	**1 155**	**1 184**	**152**	**250**	**402**	**107**	**2 349**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 450	316	2 996	3 312	823	5 228	6 051	385	11 198
Février	1 406	396	3 226	3 622	815	4 409	5 224	384	10 636
Mars	1 344	402	2 756	3 158	810	4 753	5 563	359	10 424

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	6	166,7	329	32	928,1	345	38	807,9
Nord-Est	89	49	81,6	48	131	-63,4	137	180	-23,9
Nord-Ouest	110	98	12,2	135	26	419,2	245	124	97,6
Centre-Sud	5	5	0,0	42	6	600,0	47	11	327,3
Sud-Est	110	74	48,6	121	111	9,0	231	185	24,9
Sud-Ouest	99	17	482,4	324	189	71,4	423	206	105,3
Ouest	70	21	233,3	198	0	--	268	21	1 176,2
Ville d'Edmonton	**499**	**270**	**84,8**	**1 197**	**495**	**141,8**	**1 696**	**765**	**121,7**
Ville de Beaumont	23	23	0,0	13	1	1 200,0	36	24	50,0
Ville de Calmar	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	2	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	66	55	20,0	115	14	721,4	181	69	162,3
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	69	53	30,2	214	31	590,3	283	84	236,9
Comté de Leduc	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Ville de Morinville	14	1	1 300,0	4	2	100,0	18	3	500,0
Comté de Parkland	7	9	-22,2	0	2	-100,0	7	11	-36,4
Ville de Spruce Grove	50	60	-16,7	191	188	1,6	241	248	-2,8
Ville de St. Albert	36	46	-21,7	31	69	-55,1	67	115	-41,7
Ville de Stony Plain	27	26	3,8	40	46	-13,0	67	72	-6,9
Comté de Strathcona	33	36	-8,3	141	23	513,0	174	59	194,9
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	4	0	--	6	3	100,0
Municipalités rurales	**342**	**322**	**6,2**	**755**	**376**	**100,8**	**1 097**	**698**	**57,2**
Tous les secteurs	**841**	**592**	**42,1**	**1 952**	**871**	**124,1**	**2 793**	**1 463**	**90,9**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	822	514	59.9	1 233	601	105.2	2 055	1 115	84.3
Février	828	562	47.3	1 572	683	130.2	2 400	1 245	92.8
Mars	841	592	42.1	1 952	871	124.1	2 793	1 463	90.9

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	0	--	0	0	--	12	4	200,0	0	2	-100,0	16	6	166,7
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	88	49	79,6	0	0	--	89	49	81,6
Nord-Ouest	0	2	-100,0	1	2	-50,0	108	93	16,1	1	1	0,0	110	98	12,2
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Sud-Est	1	1	0,0	1	1	0,0	108	72	50,0	0	0	--	110	74	48,6
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	--	97	15	546,7	0	0	--	99	17	482,4
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	69	20	245,0	0	0	--	70	21	233,3
Ville d'Edmonton	**9**	**6**	**50,0**	**2**	**3**	**-33,3**	**487**	**258**	**88,8**	**1**	**3**	**-66,7**	**499**	**270**	**84,8**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	23	22	4,5	0	0	--	23	23	0,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	1	2	-50,0	63	51	23,5	1	0	--	66	55	20,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	6	10	-40,0	1	0	--	62	43	44,2	0	0	--	69	53	30,2
Comté de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	5	5	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Ville de Morinville	4	0	--	2	0	--	8	1	700,0	0	0	--	14	1	1 300,0
Comté de Parkland	2	3	-33,3	0	0	--	3	3	0,0	2	3	-33,3	7	9	-22,2
Ville de Spruce Grove	1	7	-85,7	0	0	--	49	53	-7,5	0	0	--	50	60	-16,7
Ville de St. Albert	4	8	-50,0	1	0	--	31	38	-18,4	0	0	--	36	46	-21,7
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	--	24	23	4,3	1	2	-50,0	27	26	3,8
Comté de Strathcona	8	6	33,3	0	0	--	25	30	-16,7	0	0	--	33	36	-8,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	3	0	--	1	0	--	4	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	3	-33,3
Municipalités rurales	**32**	**42**	**-23,8**	**5**	**2**	**150,0**	**300**	**273**	**9,9**	**5**	**5**	**0,0**	**342**	**322**	**6,2**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	45	37	21,6	6	4	50,0	768	466	64,8	3	7	-57,1	822	514	59,9
Février	46	44	4,5	6	4	50,0	770	505	52,5	6	9	-33,3	828	562	47,3
Mars	41	48	-14,6	7	5	40,0	787	531	48,2	6	8	-25,0	841	592	42,1

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	33	3	280	283	0	2	2	11	329
Nord-Est	38	3	5	8	0	2	2	0	48
Nord-Ouest	16	0	31	31	7	81	88	0	135
Centre-Sud	38	0	0	0	0	4	4	0	42
Sud-Est	57	0	10	10	15	29	44	10	121
Sud-Ouest	76	1	122	123	9	104	113	12	324
Ouest	25	0	148	148	5	14	19	6	198
Ville d'Edmonton	**283**	**7**	**596**	**603**	**36**	**236**	**272**	**39**	**1 197**
Ville de Beaumont	5	0	0	0	0	0	0	8	13
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	61	15	36	51	0	0	0	3	115
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	25	20	152	172	2	0	2	15	214
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	69	0	89	89	6	27	33	0	191
Ville de St. Albert	21	5	1	6	4	0	4	0	31
Ville de Stony Plain	26	0	0	0	8	0	8	6	40
Comté de Strathcona	35	0	62	62	4	40	44	0	141
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Municipalités rurales	**248**	**40**	**340**	**380**	**28**	**67**	**95**	**32**	**755**
Tous les secteurs	**531**	**47**	**936**	**983**	**64**	**303**	**367**	**71**	**1 952**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	481	46	252	298	46	341	387	67	1 233
Février	500	46	584	630	47	323	370	72	1 572
Mars	531	47	936	983	64	303	367	71	1 952

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mars 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	2	2	0	0	1	2	2	3	1	1	0	0	16
Nord-Est	10	18	7	8	6	3	6	5	1	8	2	0	15	89
Nord-Ouest	20	9	6	9	7	4	13	7	5	1	3	0	26	110
Centre-Sud	1	1	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	5
Sud-Est	9	15	23	17	10	5	2	6	1	0	0	0	22	110
Sud-Ouest	18	17	21	21	14	0	0	0	6	1	0	1	0	99
Ouest	20	7	13	10	10	2	0	0	1	0	0	2	5	70
Ville d'Edmonton	**80**	**69**	**72**	**66**	**48**	**15**	**23**	**21**	**17**	**11**	**6**	**3**	**68**	**499**
Ville de Beaumont	5	2	0	1	3	0	1	1	0	2	1	0	7	23
Ville de Calmar	0	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	11	3	5	9	4	10	4	5	3	0	1	8	66
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	14	7	6	4	2	4	1	4	5	3	1	1	17	69
Comté de Leduc	1	3	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	1	7
Ville de Morinville	5	2	0	1	0	1	2	2	0	0	1	0	0	14
Comté de Parkland	0	1	1	1	3	0	0	0	0	0	0	0	1	7
Ville de Spruce Grove	4	3	6	2	5	8	1	4	2	0	1	0	14	50
Ville de St. Albert	7	8	2	4	3	2	1	0	0	1	0	0	8	36
Ville de Stony Plain	1	3	5	1	0	0	2	2	1	2	0	0	10	27
Comté de Strathcona	5	4	2	1	2	5	0	0	0	2	1	1	10	33
Comté de Sturgeon	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	2
Municipalités rurales	**46**	**47**	**26**	**22**	**28**	**24**	**18**	**19**	**13**	**14**	**6**	**3**	**76**	**342**
Tous les secteurs	**126**	**116**	**98**	**88**	**76**	**39**	**41**	**40**	**30**	**25**	**12**	**6**	**144**	**841**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mars 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	167	127	0	7	5	3	0	0	13	2	1	0	4	329
Nord-Est	9	6	0	7	5	4	5	0	1	0	0	0	11	48
Nord-Ouest	0	2	2	28	26	0	24	35	1	0	0	0	17	135
Centre-Sud	20	4	8	5	4	0	0	0	1	0	0	0	0	42
Sud-Est	10	2	14	11	42	5	3	15	5	0	0	0	14	121
Sud-Ouest	84	38	66	16	3	2	31	0	9	20	8	2	45	324
Ouest	135	6	17	36	0	1	0	0	3	0	0	0	0	198
Ville d'Edmonton	**425**	**185**	**107**	**110**	**85**	**15**	**63**	**50**	**33**	**22**	**9**	**2**	**91**	**1 197**
Ville de Beaumont	2	1	0	3	7	0	0	0	0	0	0	0	0	13
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	4	44	17	9	10	3	9	13	0	0	0	0	6	115
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	19	156	5	3	0	2	0	2	4	18	0	0	5	214
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	6	21	5	3	5	6	2	12	3	2	1	10	115	191
Ville de St. Albert	8	11	0	1	2	0	0	0	2	3	1	0	3	31
Ville de Stony Plain	4	0	6	3	0	0	0	2	0	0	0	0	25	40
Comté de Strathcona	64	5	7	36	13	3	1	0	0	2	3	2	5	141
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**113**	**238**	**44**	**58**	**37**	**14**	**12**	**29**	**9**	**25**	**5**	**12**	**159**	**755**
Tous les secteurs	**538**	**423**	**151**	**168**	**122**	**29**	**75**	**79**	**42**	**47**	**14**	**14**	**250**	**1 952**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mars 2016

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	0	10	3	0	2	16
Nord-Est	1	14	25	38	8	3	89
Nord-Ouest	0	11	25	45	23	6	110
Centre-Sud	0	0	0	0	1	4	5
Sud-Est	0	16	26	38	20	10	110
Sud-Ouest	0	10	18	37	18	16	99
Ouest	0	7	20	24	8	11	70
Ville d'Edmonton	**2**	**58**	**124**	**185**	**78**	**52**	**499**
Ville de Beaumont	0	6	5	9	1	2	23
Ville de Calmar	0	3	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	33	20	6	3	66
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	14	31	14	7	3	69
Comte de Leduc	0	0	0	1	1	5	7
Ville de Morinville	0	9	4	1	0	0	14
Comte de Parkland	2	0	0	0	1	4	7
Ville de Spruce Grove	0	9	17	11	9	4	50
Ville de St. Albert	0	0	2	7	12	15	36
Ville de Stony Plain	0	2	10	7	1	7	27
Comte de Strathcona	0	0	0	16	7	10	33
Comte de Sturgeon	1	0	0	0	0	3	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	1	0	0	0	2
Municipalités rurales	**3**	**49**	**103**	**86**	**45**	**56**	**342**
Tous les secteurs	**5**	**107**	**227**	**271**	**123**	**108**	**841**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	4	83	237	274	123	101	822
Février	6	85	221	276	129	111	828
Mars	5	107	227	271	123	108	841

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mars 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	2	0	1	3	6
Nord-Est	0	17	6	6	5	1	35
Nord-Ouest	0	9	18	20	9	3	59
Centre-Sud	0	0	1	6	4	5	16
Sud-Est	0	3	16	23	7	6	55
Sud-Ouest	0	20	14	16	4	17	71
Ouest	0	13	20	9	4	2	48
Ville d'Edmonton	**0**	**62**	**77**	**80**	**34**	**37**	**290**
Ville de Beaumont	0	2	3	0	3	0	8
Ville de Calmar	1	0	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	5	4	1	0	11
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	4	8	5	3	2	22
Comté de Leduc	0	2	3	2	0	2	9
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	1	0	2	3
Ville de Spruce Grove	0	2	9	6	4	4	25
Ville de St. Albert	0	0	1	2	2	6	11
Ville de Stony Plain	0	1	1	0	2	1	5
Comté de Strathcona	0	0	8	9	4	9	30
Comté de Sturgeon	0	2	1	3	2	7	15
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	0	0	0	1	2
Municipalités rurales	**2**	**14**	**39**	**32**	**21**	**34**	**142**
Tous les secteurs	**2**	**76**	**116**	**112**	**56**	**71**	**432**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	0	11	4	4	10	30
Nord-Est	0	31	23	27	10	4	95
Nord-Ouest	0	23	37	57	22	8	147
Centre-Sud	0	1	2	14	5	15	37
Sud-Est	0	23	44	58	27	19	171
Sud-Ouest	0	29	67	67	29	57	249
Ouest	0	16	57	54	28	27	182
Ville d'Edmonton	**1**	**123**	**241**	**281**	**125**	**140**	**911**
Ville de Beaumont	1	6	10	5	4	0	26
Ville de Calmar	1	4	0	0	0	0	5
Ville de Devon	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	8	16	9	2	0	35
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	7	18	9	4	3	41
Comté de Leduc	1	4	5	3	3	6	22
Ville de Morinville	0	4	1	0	0	0	5
Comté de Parkland	1	1	0	1	0	3	6
Ville de Spruce Grove	0	7	26	14	5	5	57
Ville de St. Albert	0	0	7	6	7	14	34
Ville de Stony Plain	0	2	5	0	3	2	12
Comté de Strathcona	0	1	18	22	11	19	71
Comté de Sturgeon	0	5	4	5	4	11	29
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	1	0	0	0	1	3
Municipalités rurales	**5**	**50**	**111**	**74**	**43**	**64**	**347**
Tous les secteurs	**6**	**173**	**352**	**355**	**168**	**204**	**1 258**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	5	20,0	45	11	309,1	51	16	218,8
Nord-Est	35	25	40,0	16	43	-62,8	51	68	-25,0
Nord-Ouest	59	123	-52,0	19	21	-9,5	78	144	-45,8
Centre-Sud	16	6	166,7	11	113	-90,3	27	119	-77,3
Sud-Est	55	93	-40,9	65	185	-64,9	120	278	-56,8
Sud-Ouest	71	119	-40,3	91	159	-42,8	162	278	-41,7
Ouest	48	49	-2,0	60	34	76,5	108	83	30,1
Ville d'Edmonton	**290**	**420**	**-31,0**	**307**	**566**	**-45,8**	**597**	**986**	**-39,5**
Ville de Beaumont	8	9	-11,1	3	1	200,0	11	10	10,0
Ville de Calmar	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	21	-47,6	30	9	233,3	41	30	36,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	22	31	-29,0	13	4	225,0	35	35	0,0
Comté de Leduc	9	7	28,6	0	0	--	9	7	28,6
Ville de Morinville	0	9	-100,0	1	0	--	1	9	-88,9
Comté de Parkland	13	30	-56,7	0	1	-100,0	13	31	-58,1
Ville de Spruce Grove	25	67	-62,7	10	62	-83,9	35	129	-72,9
Ville de St. Albert	11	28	-60,7	7	26	-73,1	18	54	-66,7
Ville de Stony Plain	5	8	-37,5	4	9	-55,6	9	17	-47,1
Comté de Strathcona	30	17	76,5	13	10	30,0	43	27	59,3
Comté de Sturgeon	15	13	15,4	0	0	--	15	13	15,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Municipalités rurales	**153**	**246**	**-37,8**	**81**	**122**	**-33,6**	**234**	**368**	**-36,4**
Tous les secteurs	**443**	**666**	**-33,5**	**388**	**688**	**-43,6**	**831**	**1 354**	**-38,6**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	32	13	146,2	193	38	407,9	225	51	341,2
Nord-Est	95	69	37,7	53	296	-82,1	148	365	-59,5
Nord-Ouest	148	236	-37,3	81	154	-47,4	229	390	-41,3
Centre-Sud	37	23	60,9	56	141	-60,3	93	164	-43,3
Sud-Est	172	194	-11,3	236	281	-16,0	408	475	-14,1
Sud-Ouest	249	340	-26,8	548	503	8,9	797	843	-5,5
Ouest	182	212	-14,2	206	129	59,7	388	341	13,8
Ville d'Edmonton	**915**	**1 087**	**-15,8**	**1 373**	**1 542**	**-11,0**	**2 288**	**2 629**	**-13,0**
Ville de Beaumont	26	29	-10,3	14	1	1 300,0	40	30	33,3
Ville de Calmar	5	7	-28,6	0	0	--	5	7	-28,6
Ville de Devon	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	35	47	-25,5	56	15	273,3	91	62	46,8
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	41	73	-43,8	29	86	-66,3	70	159	-56,0
Comté de Leduc	23	17	35,3	0	0	--	23	17	35,3
Ville de Morinville	5	15	-66,7	4	0	--	9	15	-40,0
Comté de Parkland	28	46	-39,1	0	2	--	28	48	-41,7
Ville de Spruce Grove	57	108	-47,2	53	100	-47,0	110	208	-47,1
Ville de St. Albert	34	57	-40,4	26	48	-45,8	60	105	-42,9
Ville de Stony Plain	12	18	-33,3	10	27	-63,0	22	45	-51,1
Comté de Strathcona	75	54	38,9	29	32	-9,4	104	86	20,9
Comté de Sturgeon	31	32	-3,1	0	0	--	31	32	-3,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
Municipalités rurales	**379**	**510**	**-25,7**	**221**	**311**	**-28,9**	**600**	**821**	**-26,9**
Tous les secteurs	**1 294**	**1 597**	**-19,0**	**1 594**	**1 853**	**-14,0**	**2 888**	**3 450**	**-16,3**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0.0	0	1	-100.0	5	2	150.0	0	1	-100.0	6	5	20.0
Nord-Est	0	1	-100.0	0	2	-100.0	35	22	59.1	0	0	--	35	25	40.0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	58	123	-52.8	0	0	--	59	123	-52.0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	11	6	83.3	5	0	--	16	6	166.7
Sud-Est	2	1	100.0	0	1	-100.0	53	91	-41.8	0	0	--	55	93	-40.9
Sud-Ouest	0	3	-100.0	0	0	--	70	116	-39.7	1	0	--	71	119	-40.3
Ouest	2	0	--	0	0	--	45	49	-8.2	1	0	--	48	49	-2.0
Ville d'Edmonton	**5**	**6**	**-16.7**	**1**	**4**	**-75.0**	**277**	**409**	**-32.3**	**7**	**1**	**600.0**	**290**	**420**	**-31.0**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	7	9	-22.2	0	0	--	8	9	-11.1
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	2	-50.0	0	0	--	1	2	-50.0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	0	1	-100.0
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	-100.0	0	0	--	11	17	-35.3	0	0	--	11	21	-47.6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	2	100.0	0	0	--	18	29	-37.9	0	0	--	22	31	-29.0
Comté de Leduc	5	3	66.7	0	0	--	2	4	-50.0	2	0	--	9	7	28.6
Ville de Morinville	0	5	-100.0	0	0	--	0	4	-100.0	0	0	--	0	9	-100.0
Comté de Parkland	7	21	-66.7	0	0	--	3	3	0.0	3	6	-50.0	13	30	-56.7
Ville de Spruce Grove	3	4	-25.0	0	0	--	22	63	-65.1	0	0	--	25	67	-62.7
Ville de St. Albert	3	7	-57.1	0	0	--	8	21	-61.9	0	0	--	11	28	-60.7
Ville de Stony Plain	0	1	-100.0	0	0	--	5	7	-28.6	0	0	--	5	8	-37.5
Comté de Strathcona	4	5	-20.0	0	1	-100.0	26	10	160.0	0	1	-100.0	30	17	76.5
Comté de Sturgeon	5	9	-44.4	0	0	--	9	3	200.0	1	1	0.0	15	13	15.4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0.0	0	0	--	1	1	0.0	0	0	--	3	3	0.0
Municipalités rurales	**34**	**63**	**-46.0**	**0**	**1**	**-100.0**	**113**	**174**	**-35.1**	**6**	**8**	**-25.0**	**153**	**246**	**-37.8**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	2	200.0	0	3	-100.0	25	7	257.1	1	1	0.0	32	13	146.2
Nord-Est	2	2	0.0	0	4	-100.0	93	63	47.6	0	0	--	95	69	37.7
Nord-Ouest	3	1	200.0	4	3	33.3	140	231	-39.4	1	1	0.0	148	236	-37.3
Centre-Sud	1	2	-50.0	0	0	--	28	20	40.0	8	1	700.0	37	23	60.9
Sud-Est	3	1	200.0	3	1	200.0	166	192	-13.5	0	0	--	172	194	-11.3
Sud-Ouest	9	10	-10.0	0	0	--	239	328	-27.1	1	2	-50.0	249	340	-26.8
Ouest	2	14	-85.7	0	0	--	178	198	-11.1	4	0	--	182	212	-14.2
Ville d'Edmonton	**26**	**32**	**-18,8**	**7**	**11**	**-36,4**	**867**	**1 039**	**-16,6**	**15**	**5**	**200,0**	**915**	**1 087**	**-15,8**
Ville de Beaumont	3	1	200.0	0	0	--	23	28	-17.9	0	0	--	26	29	-10.3
Ville de Calmar	0	1	-100.0	0	0	--	5	6	-16.7	0	0	--	5	7	-28.6
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	2	-50.0	0	0	--	1	2	-50.0
Ville de Fort Saskatchewan	1	6	-83.3	0	0	--	34	41	-17.1	0	0	--	35	47	-25.5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0	0	1	-100.0
Ville de Leduc	5	5	0.0	0	0	--	36	68	-47.1	0	0	--	41	73	-43.8
Comte de Leduc	8	5	60.0	0	0	--	10	10	0.0	5	2	150.0	23	17	35.3
Ville de Morinville	0	5	-100.0	0	0	--	5	10	-50.0	0	0	--	5	15	-66.7
Comte de Parkland	14	28	-50.0	0	1	-100.0	8	7	14.3	6	10	-40.0	28	46	-39.1
Ville de Spruce Grove	3	8	-62.5	0	0	--	54	100	-46.0	0	0	--	57	108	-47.2
Ville de St. Albert	7	13	-46.2	0	0	--	27	44	-38.6	0	0	--	34	57	-40.4
Ville de Stony Plain	0	1	-100.0	0	0	--	12	12	0.0	0	5	-100.0	12	18	-33.3
Comte de Strathcona	11	12	-8.3	0	2	-100.0	64	37	73.0	0	3	-100.0	75	54	38.9
Comté de Sturgeon	12	21	-42.9	0	0	--	15	8	87.5	4	3	33.3	31	32	-3.1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	2	50.0	0	0	--	3	1	200.0	0	1	-100.0	6	4	50.0
Municipalités rurales	**67**	**108**	**-38,0**	**0**	**3**	**-100,0**	**297**	**374**	**-20,6**	**15**	**25**	**-40,0**	**379**	**510**	**-25,7**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	7	0	37	37	0	0	0	1	45
Nord-Est	7	0	7	7	0	2	2	0	16
Nord-Ouest	10	0	4	4	0	5	5	0	19
Centre-Sud	9	0	2	2	0	0	0	0	11
Sud-Est	13	0	8	8	28	11	39	5	65
Sud-Ouest	49	0	19	19	6	6	12	11	91
Ouest	23	0	10	10	8	13	21	6	60
Ville d'Edmonton	**118**	**0**	**87**	**87**	**42**	**37**	**79**	**23**	**307**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	1	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	2	10	12	4	0	4	0	30
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	0	0	0	2	0	2	6	13
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Ville de St. Albert	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Ville de Stony Plain	3	0	0	0	1	0	1	0	4
Comté de Strathcona	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**55**	**2**	**10**	**12**	**7**	**0**	**7**	**7**	**81**
Tous les secteurs	**173**	**2**	**97**	**99**	**49**	**37**	**86**	**30**	**388**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	49	7	132	139	0	2	2	3	193
Nord-Est	30	0	16	16	0	7	7	0	53
Nord-Ouest	34	0	14	14	27	6	33	0	81
Centre-Sud	13	0	4	4	0	39	39	0	56
Sud-Est	55	0	15	15	28	118	146	20	236
Sud-Ouest	152	0	330	330	17	6	23	43	548
Ouest	71	0	24	24	29	73	102	9	206
Ville d'Edmonton	**404**	**7**	**535**	**542**	**101**	**251**	**352**	**75**	**1 373**
Ville de Beaumont	13	0	0	0	0	0	0	1	14
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	24	10	12	22	9	0	9	1	56
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	9	0	8	8	2	0	2	10	29
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	48	4	0	4	0	1	1	0	53
Ville de St. Albert	15	6	2	8	3	0	3	0	26
Ville de Stony Plain	9	0	0	0	1	0	1	0	10
Comté de Strathcona	24	0	0	0	1	4	5	0	29
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**146**	**20**	**22**	**42**	**16**	**5**	**21**	**12**	**221**
Tous les secteurs	**550**	**27**	**557**	**584**	**117**	**256**	**373**	**87**	**1 594**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	445 900	445 900	.	.	761 600	714 500	.	.	708 983	706 000
Nord-Est	.	.	.	.	469 804	403 260	.	.	469 804	403 260
Nord-Ouest	.	.	505 900	505 900	550 516	520 000	.	.	549 760	515 000
Centre-Sud	.	.	.	.	673 628	693 510	588 760	596 400	647 107	611 750
Sud-Est	460 275	460 275	.	.	548 431	532 140	.	.	545 226	531 290
Sud-Ouest	.	.	.	.	609 737	514 650	570 000	570 000	609 177	518 600
Ouest	404 500	404 500	.	.	491 261	478 300	548 700	548 700	488 843	473 500
Ville d'Edmonton	**435 090**	**439 700**	**505 900**	**505 900**	**553 957**	**508 620**	**580 357**	**589 000**	**552 379**	**509 598**
Ville de Beaumont	379 900	379 900	.	.	497 625	475 612	.	.	482 910	445 062
Ville de Calmar	.	.	.	.	298 909	298 909	.	.	298 909	298 909
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	.	.	.	.	492 173	498 000	.	.	492 173	498 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	592 338	626 771	.	.	485 427	449 550	.	.	504 865	472 615
Comté de Leduc	458 326	491 331	.	.	847 910	847 910	444 262	444 262	541 775	491 331
Ville de Morinville	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Comté de Parkland	637 500	637 500	.	.	702 450	702 450	.	.	659 150	702 450
Ville de Spruce Grove	609 498	675 000	.	.	535 127	507 450	.	.	544 051	509 900
Ville de St. Albert	929 667	889 000	.	.	775 209	679 450	.	.	817 334	800 000
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	545 980	600 000	.	.	545 980	600 000
Comté de Strathcona	668 725	674 950	.	.	657 192	545 000	.	.	658 730	550 500
Comté de Sturgeon	556 000	560 000	.	.	910 000	870 000	590 000	590 000	770 667	640 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	579 500	579 500	.	.	.	.	.	.	579 500	579 500
Municipalités rurales	**605 078**	**563 899**	.	.	**602 850**	**519 070**	**492 841**	**468 909**	**600 981**	**531 900**
Tous les secteurs	**580 080**	**552 500**	**505 900**	**505 900**	**567 854**	**511 300**	**554 102**	**579 500**	**568 355**	**515 450**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	430 642	446 450	.	.	808 297	657 078	898 000	898 000	735 756	532 850
Nord-Est	566 625	566 625	.	.	488 320	477 900	.	.	489 969	477 900
Nord-Ouest	558 358	564 850	496 390	492 450	537 333	533 800	516 500	516 500	536 507	533 250
Centre-Sud	513 900	513 900	.	.	794 222	615 650	1 119 213	611 750	856 914	609 000
Sud-Est	517 604	505 680	518 549	486 000	542 752	533 620	.	.	541 886	532 140
Sud-Ouest	574 039	455 000	.	.	625 078	533 300	570 000	570 000	623 012	533 300
Ouest	404 500	404 500	.	.	570 997	536 300	543 425	552 350	568 562	536 300
Ville d'Edmonton	**516 701**	**452 263**	**505 887**	**486 000**	**579 809**	**533 800**	**874 127**	**589 000**	**582 286**	**533 620**
Ville de Beaumont	461 783	486 116	.	.	463 218	473 241	.	.	463 052	473 616
Ville de Calmar	.	.	.	.	349 844	341 901	.	.	349 844	341 901
Ville de Devon	.	.	.	.	426 111	426 111	.	.	426 111	426 111
Ville de Fort Saskatchewan	464 000	464 000	.	.	462 521	459 500	.	.	462 563	460 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	582 870	555 000	.	.	489 012	461 723	.	.	500 459	476 595
Comté de Leduc	459 296	452 071	.	.	740 780	774 431	370 981	408 258	571 186	536 899
Ville de Morinville	.	.	.	.	383 980	390 000	.	.	383 980	390 000
Comté de Parkland	691 667	725 000	.	.	543 725	543 725	169 900	169 900	555 392	626 225
Ville de Spruce Grove	609 498	675 000	.	.	499 662	482 100	.	.	505 443	489 000
Ville de St. Albert	846 114	800 000	.	.	673 745	651 046	.	.	709 233	664 450
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	535 350	463 250	.	.	535 350	463 250
Comté de Strathcona	617 988	580 000	.	.	660 238	546 000	.	.	655 477	546 000
Comté de Sturgeon	526 667	525 000	.	.	868 000	840 000	445 000	445 000	697 586	620 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	579 500	579 500	.	.	390 000	390 000	.	.	516 333	390 000
Municipalités rurales	**590 140**	**552 500**	.	.	**566 586**	**504 500**	**363 403**	**396 900**	**566 017**	**505 000**
Tous les secteurs	**565 660**	**516 616**	**505 887**	**486 000**	**576 501**	**525 300**	**711 624**	**562 600**	**577 799**	**525 150**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	6	4	50,0	6	5	20,0
Nord-Est	7	1	600,0	13	38	-65,8	20	39	-48,7
Nord-Ouest	19	13	46,2	13	7	85,7	32	20	60,0
Centre-Sud	4	0	--	5	4	25,0	9	4	125,0
Sud-Est	9	10	-10,0	24	19	26,3	33	29	13,8
Sud-Ouest	12	19	-36,8	37	8	362,5	49	27	81,5
Ouest	9	7	28,6	16	2	700,0	25	9	177,8
Ville d'Edmonton	**60**	**51**	**17,6**	**114**	**82**	**39,0**	**174**	**133**	**30,8**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	1	1	0,0	2	2	0,0
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	10	7	42,9	24	4	500,0	34	11	209,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	5	5	0,0	1	4	-75,0	6	9	-33,3
Comté de Leduc	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Morinville	0	1	-100,0	1	0	--	1	1	0,0
Comté de Parkland	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Spruce Grove	11	10	10,0	2	12	-83,3	13	22	-40,9
Ville de St. Albert	5	5	0,0	3	25	-88,0	8	30	-73,3
Ville de Stony Plain	4	0	--	2	1	100,0	6	1	500,0
Comté de Strathcona	10	2	400,0	10	6	66,7	20	8	150,0
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Municipalités rurales	**51**	**34**	**50,0**	**44**	**53**	**-17,0**	**95**	**87**	**9,2**
Tous les secteurs	**111**	**85**	**30,6**	**158**	**135**	**17,0**	**269**	**220**	**22,3**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	3	133,3	40	25	60,0	47	28	67,9
Nord-Est	39	9	333,3	36	78	-53,8	75	87	-13,8
Nord-Ouest	56	29	93,1	36	20	80,0	92	49	87,8
Centre-Sud	11	2	450,0	7	12	-41,7	18	14	28,6
Sud-Est	29	27	7,4	49	44	11,4	78	71	9,9
Sud-Ouest	45	55	-18,2	201	53	279,2	246	108	127,8
Ouest	24	41	-41,5	44	11	300,0	68	52	30,8
Ville d'Edmonton	**211**	**166**	**27,1**	**413**	**243**	**70,0**	**624**	**409**	**52,6**
Ville de Beaumont	2	5	-60,0	1	1	0,0	3	6	-50,0
Ville de Calmar	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	23	14	64,3	39	5	680,0	62	19	226,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	10	13	-23,1	5	29	-82,8	15	42	-64,3
Comté de Leduc	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Ville de Morinville	1	2	-50,0	3	0	--	4	2	100,0
Comté de Parkland	4	5	-20,0	0	1	--	4	6	-33,3
Ville de Spruce Grove	24	20	20,0	17	30	-43,3	41	50	-18,0
Ville de St. Albert	16	10	60,0	8	35	-77,1	24	45	-46,7
Ville de Stony Plain	7	3	133,3	3	15	-80,0	10	18	-44,4
Comté de Strathcona	18	8	125,0	20	9	122,2	38	17	123,5
Comté de Sturgeon	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**114**	**84**	**35,7**	**96**	**125**	**-23,2**	**210**	**209**	**0,5**
Tous les secteurs	**325**	**250**	**30,0**	**509**	**368**	**38,3**	**834**	**618**	**35,0**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	7	1	600,0	0	0	--	7	1	600,0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	18	13	38,5	0	0	--	19	13	46,2
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	3	0	--	1	0	--	4	0	--
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	12	19	-36,8	0	0	--	12	19	-36,8
Ouest	0	0	--	0	0	--	9	7	28,6	0	0	--	9	7	28,6
Ville d'Edmonton	**0**	**0**	**--**	**1**	**0**	**--**	**58**	**50**	**16,0**	**1**	**1**	**0,0**	**60**	**51**	**17,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	10	7	42,9	0	0	--	10	7	42,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	0	--	0	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	5	5	0,0
Comté de Leduc	1	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Comté de Parkland	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	11	9	22,2	0	0	--	11	10	10,0
Ville de St. Albert	0	3	-100,0	0	0	--	5	2	150,0	0	0	--	5	5	0,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Comté de Strathcona	2	1	100,0	0	0	--	8	1	700,0	0	0	--	10	2	400,0
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Municipalités rurales	**7**	**8**	**-12,5**	**0**	**0**	**--**	**44**	**26**	**69,2**	**0**	**0**	**--**	**51**	**34**	**50,0**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	0	0	--	4	2	100,0	0	1	-100,0	7	3	133,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	39	9	333,3	0	0	--	39	9	333,3
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	55	29	89,7	0	0	--	56	29	93,1
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	9	2	350,0	1	0	--	11	2	450,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	29	27	7,4	0	0	--	29	27	7,4
Sud-Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	44	53	-17,0	0	0	--	45	55	-18,2
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	24	40	-40,0	0	0	--	24	41	-41,5
Ville d'Edmonton	**5**	**3**	**66,7**	**1**	**0**	**--**	**204**	**162**	**25,9**	**1**	**1**	**0,0**	**211**	**166**	**27,1**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	1	5	-80,0	0	0	--	2	5	-60,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	23	14	64,3	0	0	--	23	14	64,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	0	--	0	0	--	7	13	-46,2	0	0	--	10	13	-23,1
Comté de Leduc	1	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	2	3	-33,3
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Comté de Parkland	2	3	-33,3	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0	4	5	-20,0
Ville de Spruce Grove	0	4	-100,0	0	0	--	24	16	50,0	0	0	--	24	20	20,0
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	0	0	--	14	6	133,3	0	0	--	16	10	60,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	7	3	133,3	0	0	--	7	3	133,3
Comté de Strathcona	2	2	0,0	0	0	--	16	6	166,7	0	0	--	18	8	125,0
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**12**	**14**	**-14,3**	**0**	**0**	**--**	**100**	**69**	**44,9**	**2**	**1**	**100,0**	**114**	**84**	**35,7**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	0	2	2	0	0	0	1	6
Nord-Est	4	0	7	7	0	2	2	0	13
Nord-Ouest	4	0	4	4	0	5	5	0	13
Centre-Sud	3	0	2	2	0	0	0	0	5
Sud-Est	7	0	8	8	0	4	4	5	24
Sud-Ouest	21	0	8	8	1	6	7	1	37
Ouest	9	0	0	0	0	4	4	3	16
Ville d'Edmonton	**51**	**0**	**31**	**31**	**1**	**21**	**22**	**10**	**114**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	12	2	10	12	0	0	0	0	24
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de St. Albert	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Stony Plain	1	0	0	0	1	0	1	0	2
Comté de Strathcona	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**30**	**2**	**10**	**12**	**1**	**0**	**1**	**1**	**44**
Tous les secteurs	**81**	**2**	**41**	**43**	**2**	**21**	**23**	**11**	**158**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	15	3	17	20	0	2	2	3	40
Nord-Est	13	0	16	16	0	7	7	0	36
Nord-Ouest	16	0	14	14	0	6	6	0	36
Centre-Sud	5	0	2	2	0	0	0	0	7
Sud-Est	23	0	15	15	0	4	4	7	49
Sud-Ouest	46	0	140	140	1	6	7	8	201
Ouest	18	0	14	14	2	4	6	6	44
Ville d'Edmonton	**136**	**3**	**218**	**221**	**3**	**29**	**32**	**24**	**413**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	18	10	10	20	0	0	0	1	39
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	13	3	0	3	0	1	1	0	17
Ville de St. Albert	6	0	2	2	0	0	0	0	8
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	1	0	1	0	3
Comté de Strathcona	15	0	0	0	1	4	5	0	20
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**62**	**13**	**12**	**25**	**2**	**5**	**7**	**2**	**96**
Tous les secteurs	**198**	**16**	**230**	**246**	**5**	**34**	**39**	**26**	**509**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	4	50,0	39	7	457,1	45	11	309,1
Nord-Est	28	24	16,7	3	5	-40,0	31	29	6,9
Nord-Ouest	40	110	-63,6	6	14	-57,1	46	124	-62,9
Centre-Sud	12	6	100,0	6	109	-94,5	18	115	-84,3
Sud-Est	46	83	-44,6	41	166	-75,3	87	249	-65,1
Sud-Ouest	59	100	-41,0	54	151	-64,2	113	251	-55,0
Ouest	39	42	-7,1	44	32	37,5	83	74	12,2
Ville d'Edmonton	**230**	**369**	**-37,7**	**193**	**484**	**-60,1**	**423**	**853**	**-50,4**
Ville de Beaumont	7	8	-12,5	2	0	--	9	8	12,5
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	14	-92,9	6	5	20,0	7	19	-63,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	17	26	-34,6	12	0	--	29	26	11,5
Comté de Leduc	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Ville de Morinville	0	8	-100,0	0	0	--	0	8	-100,0
Comté de Parkland	12	28	-57,1	0	1	-100,0	12	29	-58,6
Ville de Spruce Grove	13	57	-77,2	8	50	-84,0	21	107	-80,4
Ville de St. Albert	5	23	-78,3	4	1	300,0	9	24	-62,5
Ville de Stony Plain	1	8	-87,5	2	8	-75,0	3	16	-81,3
Comté de Strathcona	20	15	33,3	3	4	-25,0	23	19	21,1
Comté de Sturgeon	14	13	7,7	0	0	--	14	13	7,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Municipalités rurales	**100**	**212**	**-52,8**	**37**	**69**	**-46,4**	**137**	**281**	**-51,2**
Tous les secteurs	**330**	**581**	**-43,2**	**230**	**553**	**-58,4**	**560**	**1 134**	**-50,6**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	25	10	150,0	153	13	1 076,9	178	23	673,9
Nord-Est	56	60	-6,7	17	218	-92,2	73	278	-73,7
Nord-Ouest	92	207	-55,6	45	134	-66,4	137	341	-59,8
Centre-Sud	26	21	23,8	49	129	-62,0	75	150	-50,0
Sud-Est	143	167	-14,4	187	237	-21,1	330	404	-18,3
Sud-Ouest	204	285	-28,4	347	450	-22,9	551	735	-25,0
Ouest	158	171	-7,6	162	118	37,3	320	289	10,7
Ville d'Edmonton	**704**	**921**	**-23,6**	**960**	**1 299**	**-26,1**	**1 664**	**2 220**	**-25,0**
Ville de Beaumont	24	24	0,0	13	0	--	37	24	54,2
Ville de Calmar	1	7	-85,7	0	0	--	1	7	-85,7
Ville de Devon	0	2	--	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	12	33	-63,6	17	10	70,0	29	43	-32,6
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	31	60	-48,3	24	57	-57,9	55	117	-53,0
Comté de Leduc	21	14	50,0	0	0	--	21	14	50,0
Ville de Morinville	4	13	-69,2	1	0	--	5	13	-61,5
Comté de Parkland	24	41	-41,5	0	1	--	24	42	-42,9
Ville de Spruce Grove	32	88	-63,6	36	70	-48,6	68	158	-57,0
Ville de St. Albert	17	47	-63,8	18	13	38,5	35	60	-41,7
Ville de Stony Plain	5	15	-66,7	7	12	-41,7	12	27	-55,6
Comté de Strathcona	57	46	23,9	9	23	-60,9	66	69	-4,3
Comté de Sturgeon	29	32	-9,4	0	0	--	29	32	-9,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Municipalités rurales	**262**	**426**	**-38,5**	**125**	**186**	**-32,8**	**387**	**612**	**-36,8**
Tous les secteurs	**966**	**1 347**	**-28,3**	**1 085**	**1 485**	**-26,9**	**2 051**	**2 832**	**-27,6**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mars 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	0	1	-100,0	5	2	150,0	0	0	--	6	4	50,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	2	-100,0	28	21	33,3	0	0	--	28	24	16,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	40	110	-63,6	0	0	--	40	110	-63,6
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	8	6	33,3	4	0	--	12	6	100,0
Sud-Est	2	1	100,0	0	1	-100,0	44	81	-45,7	0	0	--	46	83	-44,6
Sud-Ouest	0	3	-100,0	0	0	--	58	97	-40,2	1	0	--	59	100	-41,0
Ouest	2	0	--	0	0	--	36	42	-14,3	1	0	--	39	42	-7,1
Ville d'Edmonton	**5**	**6**	**-16,7**	**0**	**4**	**-100,0**	**219**	**359**	**-39,0**	**6**	**0**	**--**	**230**	**369**	**-37,7**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	6	8	-25,0	0	0	--	7	8	-12,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	-100,0	0	0	--	1	10	-90,0	0	0	--	1	14	-92,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	15	24	-37,5	0	0	--	17	26	-34,6
Comté de Leduc	4	3	33,3	0	0	--	1	4	-75,0	2	0	--	7	7	0,0
Ville de Morinville	0	5	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	8	-100,0
Comté de Parkland	6	19	-68,4	0	0	--	3	3	0,0	3	6	-50,0	12	28	-57,1
Ville de Spruce Grove	3	3	0,0	0	0	--	10	54	-81,5	0	0	--	13	57	-77,2
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	0	0	--	3	19	-84,2	0	0	--	5	23	-78,3
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	1	7	-85,7	0	0	--	1	8	-87,5
Comté de Strathcona	2	4	-50,0	0	1	-100,0	18	9	100,0	0	1	-100,0	20	15	33,3
Comté de Sturgeon	4	9	-55,6	0	0	--	9	3	200,0	1	1	0,0	14	13	7,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	2	50,0
Municipalités rurales	**26**	**55**	**-52,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**68**	**148**	**-54,1**	**6**	**8**	**-25,0**	**100**	**212**	**-52,8**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	2	50,0	0	3	-100,0	21	5	320,0	1	0	--	25	10	150,0
Nord-Est	2	2	0,0	0	4	-100,0	54	54	0,0	0	0	--	56	60	-6,7
Nord-Ouest	3	1	200,0	3	3	0,0	85	202	-57,9	1	1	0,0	92	207	-55,6
Centre-Sud	0	2	-100,0	0	0	--	19	18	5,6	7	1	600,0	26	21	23,8
Sud-Est	3	1	200,0	3	1	200,0	137	165	-17,0	0	0	--	143	167	-14,4
Sud-Ouest	8	8	0,0	0	0	--	195	275	-29,1	1	2	-50,0	204	285	-28,4
Ouest	2	13	-84,6	0	0	--	152	158	-3,8	4	0	--	158	171	-7,6
Ville d'Edmonton	**21**	**29**	**-27,6**	**6**	**11**	**-45,5**	**663**	**877**	**-24,4**	**14**	**4**	**250,0**	**704**	**921**	**-23,6**
Ville de Beaumont	2	1	100,0	0	0	--	22	23	-4,3	0	0	--	24	24	0,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	1	6	-83,3	0	0	--	1	7	-85,7
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	6	-83,3	0	0	--	11	27	-59,3	0	0	--	12	33	-63,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	2	5	-60,0	0	0	--	29	55	-47,3	0	0	--	31	60	-48,3
Comté de Leduc	7	5	40,0	0	0	--	9	7	28,6	5	2	150,0	21	14	50,0
Ville de Morinville	0	5	-100,0	0	0	--	4	8	-50,0	0	0	--	4	13	-69,2
Comté de Parkland	12	25	-52,0	0	1	-100,0	7	6	16,7	5	9	-44,4	24	41	-41,5
Ville de Spruce Grove	3	4	-25,0	0	0	--	29	84	-65,5	0	0	--	32	88	-63,6
Ville de St. Albert	4	9	-55,6	0	0	--	13	38	-65,8	0	0	--	17	47	-63,8
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	5	9	-44,4	0	5	-100,0	5	15	-66,7
Comté de Strathcona	9	10	-10,0	0	2	-100,0	48	31	54,8	0	3	-100,0	57	46	23,9
Comté de Sturgeon	11	21	-47,6	0	0	--	15	8	87,5	3	3	0,0	29	32	-9,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	1	200,0	0	0	--	2	1	100,0	0	1	-100,0	5	3	66,7
Municipalités rurales	**54**	**94**	**-42,6**	**0**	**3**	**-100,0**	**195**	**305**	**-36,1**	**13**	**24**	**-45,8**	**262**	**426**	**-38,5**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	0	35	35	0	0	0	0	39
Nord-Est	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Centre-Sud	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	6	0	0	0	28	7	35	0	41
Sud-Ouest	28	0	11	11	5	0	5	10	54
Ouest	14	0	10	10	8	9	17	3	44
Ville d'Edmonton	**67**	**0**	**56**	**56**	**41**	**16**	**57**	**13**	**193**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	2	0	2	6	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de St. Albert	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**25**	**0**	**0**	**0**	**6**	**0**	**6**	**6**	**37**
Tous les secteurs	**92**	**0**	**56**	**56**	**47**	**16**	**63**	**19**	**230**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	34	4	115	119	0	0	0	0	153
Nord-Est	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Nord-Ouest	18	0	0	0	27	0	27	0	45
Centre-Sud	8	0	2	2	0	39	39	0	49
Sud-Est	32	0	0	0	28	114	142	13	187
Sud-Ouest	106	0	190	190	16	0	16	35	347
Ouest	53	0	10	10	27	69	96	3	162
Ville d'Edmonton	**268**	**4**	**317**	**321**	**98**	**222**	**320**	**51**	**960**
Ville de Beaumont	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	0	2	2	9	0	9	0	17
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	8	8	2	0	2	10	24
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	35	1	0	1	0	0	0	0	36
Ville de St. Albert	9	6	0	6	3	0	3	0	18
Ville de Stony Plain	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Comté de Strathcona	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**84**	**7**	**10**	**17**	**14**	**0**	**14**	**10**	**125**
Tous les secteurs	**352**	**11**	**327**	**338**	**112**	**222**	**334**	**61**	**1 085**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Mars 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	75,0	17,5	19,5
Nord-Est	73,7	25,0	62,0
Nord-Ouest	66,7	100,0	69,7
Centre-Sud	92,3	23,1	46,2
Sud-Est	83,6	80,4	82,1
Sud-Ouest	76,6	39,1	52,6
Ouest	66,1	24,6	34,9
Ville d'Edmonton	**74,2**	**30,4**	**44,8**
Ville de Beaumont	58,3	50,0	56,3
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	0	0,0	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	25,0	60,0	50,0
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	54,8	38,7	46,8
Comté de Leduc	87,5	0	87,5
Ville de Morinville	0,0	0	0,0
Comté de Parkland	100,0	0	100,0
Ville de Spruce Grove	76,5	57,1	67,7
Ville de St. Albert	41,7	33,3	37,5
Ville de Stony Plain	50,0	33,3	37,5
Comté de Strathcona	80,0	4,5	25,0
Comté de Sturgeon	93,3	0	93,3
Premières nations	0	0	0
Autres centres	100,0	0,0	42,9
Municipalités rurales	**68,5**	**24,7**	**46,3**
Tous les secteurs	**72,4**	**29,3**	**45,1**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Mars 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	217	411	-47,2	194	1 228	-84,2	411	1 639	-74,9
Edmonton	290	477	-39,2	584	1 250	-53,3	874	1 727	-49,4
Grande Prairie	4	11	-63,6	9	16	-43,8	13	27	-51,9
Lethbridge	26	34	-23,5	31	22	40,9	57	56	1,8
Medicine Hat	14	6	133,3	2	2	0,0	16	8	100,0
Red Deer	11	24	-54,2	24	8	200,0	35	32	9,4
Wood Buffalo	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0

T1 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonnyville	6	12	-50,0	0	0	--	6	12	-50,0
Brooks	5	4	25,0	0	14	-100,0	5	18	-72,2
Camrose	15	14	7,1	8	16	-50,0	23	30	-23,3
Canmore	0	0	--	14	36	-61,1	14	36	-61,1
Comté de Clearwater	11	6	83,3	0	0	--	11	6	83,3
Cold Lake	0	20	-100,0	0	60	-100,0	0	80	-100,0
Foothills	24	29	-17,2	0	4	-100,0	24	33	-27,3
Comté de Grande Prairie MD	18	59	-69,5	82	0	--	100	59	69,5
High River	4	10	-60,0	0	0	--	4	10	-60,0
Lac-Ste-Anne MD	13	4	225,0	0	0	--	13	4	225,0
Lacombe	10	11	-9,1	0	0	--	10	11	-9,1
Comté de Lacombe MD	5	8	-37,5	0	0	--	5	8	-37,5
Lloydminster (partie albertaine)	11	14	-21,4	0	0	--	11	14	-21,4
Mackenzie No 23 MD	4	25	-84,0	0	4	-100,0	4	29	-86,2
Comté de Mountain View	3	4	-25,0	0	0	--	3	4	-25,0
Okotoks	9	14	-35,7	2	0	--	11	14	-21,4
Comté de Red Deer	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Strathmore T	21	8	162,5	28	14	100,0	49	22	122,7
Sylvan Lake T	20	36	-44,4	32	17	88,2	52	53	-1,9
Wetaskiwin	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
Comté de Wetaskiwin	13	4	225,0	0	0	--	13	4	225,0
Comté de Yellowhead	25	9	177,8	0	0	--	25	9	177,8

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	660	1 189	-44,5	907	1 988	-54,4	1 567	3 177	-50,7
Edmonton	878	1 422	-38,3	1 233	4 083	-69,8	2 111	5 505	-61,7
Grande Prairie	18	26	-30,8	86	20	330,0	104	46	126,1
Lethbridge	103	95	8,4	51	58	-12,1	154	153	0,7
Medicine Hat	32	34	-5,9	6	8	-25,0	38	42	-9,5
Red Deer	25	92	-72,8	158	110	43,6	183	202	-9,4
Wood Buffalo	6	37	-83,8	6	103	-94,2	12	140	-91,4
Bonneyville	6	12	-50,0	0	0	--	6	12	-50,0
Brooks	5	4	25,0	0	14	-100,0	5	18	-72,2
Camrose	15	14	7,1	8	16	-50,0	23	30	-23,3
Canmore	0	0	--	14	36	-61,1	14	36	-61,1
Comté de Clearwater	11	6	83,3	0	0	--	11	6	83,3
Cold Lake	0	20	-100,0	0	60	-100,0	0	80	-100,0
Foothills	24	29	-17,2	0	4	-100,0	24	33	-27,3
Comté de Grande Prairie MD	18	59	-69,5	82	0	--	100	59	69,5
High River	4	10	-60,0	0	0	--	4	10	-60,0
Lac-Ste-Anne MD	13	4	225,0	0	0	--	13	4	225,0
Lacombe	10	11	-9,1	0	0	--	10	11	-9,1
Comté de Lacombe MD	5	8	-37,5	0	0	--	5	8	-37,5
Lloydminster (partie albertaine)	11	14	-21,4	0	0	--	11	14	-21,4
Mackenzie No 23 MD	4	25	-84,0	0	4	-100,0	4	29	-86,2
Comté de Mountain View	3	4	-25,0	0	0	--	3	4	-25,0
Okotoks	32	58	-44,8	8	16	-50,0	40	74	-45,9
Comté de Red Deer	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Strathmore T	21	8	162,5	28	14	100,0	49	22	122,7
Sylvan Lake T	20	36	-44,4	32	17	88,2	52	53	-1,9
Wetaskiwin	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
Comté de Wetaskiwin	13	4	225,0	0	0	--	13	4	225,0
Comté de Yellowhead	25	9	177,8	0	0	--	25	9	177,8

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Mars 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	239	483	-50,5	596	1 021	-41,6	835	1 504	-44,5
Edmonton	456	696	-34,5	785	876	-10,4	1 241	1 572	-21,1
Grande Prairie	13	15	-13,3	34	14	142,9	47	29	62,1
Lethbridge	24	32	-25,0	74	15	393,3	98	47	108,5
Medicine Hat	10	11	-9,1	8	0	--	18	11	63,6
Red Deer	19	27	-29,6	10	4	150,0	29	31	-6,5
Wood Buffalo	2	1	100,0	7	66	-89,4	9	67	-86,6

T1 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonneyville	14	30	-53,3	0	0	--	14	30	-53,3
Brooks	13	11	18,2	0	0	--	13	11	18,2
Camrose	8	18	-55,6	2	13	-84,6	10	31	-67,7
Canmore	1	5	-80,0	13	17	-23,5	14	22	-36,4
Comté de Clearwater	20	16	25,0	0	0	--	20	16	25,0
Cold Lake	5	26	-80,8	4	11	-63,6	9	37	-75,7
Foothills	36	39	-7,7	0	2	-100,0	36	41	-12,2
Comté de Grande Prairie MD	40	73	-45,2	16	8	100,0	56	81	-30,9
High River	3	8	-62,5	0	20	-100,0	3	28	-89,3
Lac-Ste-Anne MD	33	9	266,7	0	0	--	33	9	266,7
Lacombe	10	12	-16,7	6	5	20,0	16	17	-5,9
Comté de Lacombe MD	12	19	-36,8	0	4	-100,0	12	23	-47,8
Lloydminster (partie albertaine)	30	49	-38,8	0	0	--	30	49	-38,8
Mackenzie No 23 MD	17	29	-41,4	0	4	-100,0	17	33	-48,5
Comté de Mountain View	18	16	12,5	0	0	--	18	16	12,5
Okotoks	17	9	88,9	0	0	--	17	9	88,9
Comté de Red Deer	21	25	-16,0	0	0	--	21	25	-16,0
Strathmore T	15	14	7,1	8	10	-20,0	23	24	-4,2
Sylvan Lake T	28	41	-31,7	32	23	39,1	60	64	-6,3
Wetaskiwin	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Comté de Wetaskiwin	14	9	55,6	0	0	--	14	9	55,6
Comté de Yellowhead	12	18	-33,3	0	0	--	12	18	-33,3

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

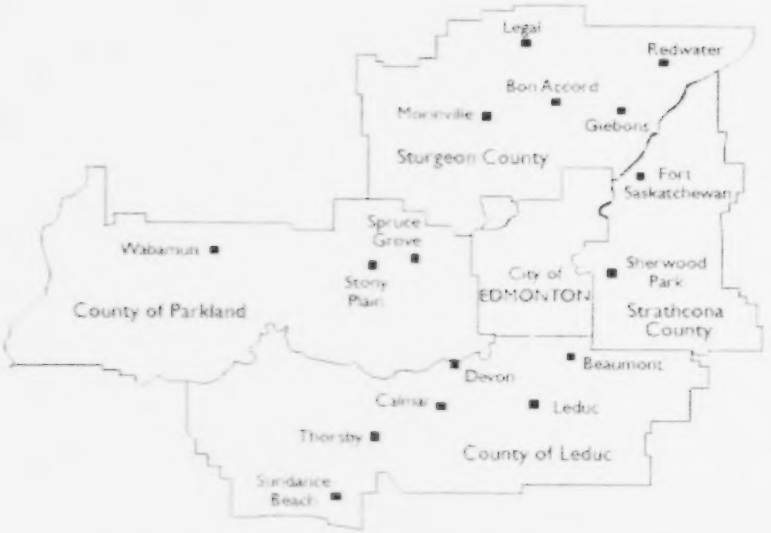
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	679	1 398	-51,4	1 913	1 741	9,9	2 592	3 139	-17,4
Edmonton	1 365	1 666	-18,1	2 349	2 135	10,0	3 714	3 801	-2,3
Grande Prairie	24	28	-14,3	44	18	144,4	68	46	47,8
Lethbridge	171	92	85,9	144	39	269,2	315	131	140,5
Medicine Hat	40	40	0,0	14	2	600,0	54	42	28,6
Red Deer	52	100	-48,0	99	12	725,0	151	112	34,8
Wood Buffalo	12	56	-78,6	89	190	-53,2	101	246	-58,9
Bonnyville	14	30	-53,3	0	0	--	14	30	-53,3
Brooks	13	11	18,2	0	0	--	13	11	18,2
Camrose	8	18	-55,6	2	13	-84,6	10	31	-67,7
Canmore	1	5	-80,0	13	17	-23,5	14	22	-36,4
Comté de Clearwater	20	16	25,0	0	0	--	20	16	25,0
Cold Lake	5	26	-80,8	4	11	-63,6	9	37	-75,7
Foothills	36	39	-7,7	0	2	-100,0	36	41	-12,2
Comté de Grande Prairie MD	40	73	-45,2	16	8	100,0	56	81	-30,9
High River	3	8	-62,5	0	20	-100,0	3	28	-89,3
Lac-Ste-Anne MD	33	9	266,7	0	0	--	33	9	266,7
Lacombe	10	12	-16,7	6	5	20,0	16	17	-5,9
Comté de Lacombe MD	12	19	-36,8	0	4	-100,0	12	23	-47,8
Lloydminster (partie albertaine)	30	49	-38,8	0	0	--	30	49	-38,8
Mackenzie No 23 MD	17	29	-41,4	0	4	-100,0	17	33	-48,5
Comté de Mountain View	18	16	12,5	0	0	--	18	16	12,5
Okotoks	32	37	-13,5	0	0	--	32	37	-13,5
Comté de Red Deer	21	25	-16,0	0	0	--	21	25	-16,0
Strathmore T	15	14	7,1	8	10	-20,0	23	24	-4,2
Sylvan Lake T	28	41	-31,7	32	23	39,1	60	64	-6,3
Wetaskiwin	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Comté de Wetaskiwin	14	9	55,6	0	0	--	14	9	55,6
Comté de Yellowhead	12	18	-33,3	0	0	--	12	18	-33,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Mars 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 348	3 449	-31,9	10 398	11 970	-13,1	12 746	15 419	-17,3
Edmonton	2 870	4 454	-35,6	10 424	11 982	-13,0	13 294	16 436	-19,1
Grande Prairie	92	274	-66,4	300	285	5,3	392	559	-29,9
Lethbridge	371	368	0,8	171	144	18,8	542	512	5,9
Medicine Hat	71	111	-36,0	26	63	-58,7	97	174	-44,3
Red Deer	75	203	-63,1	300	301	-0,3	375	504	-25,6
Wood Buffalo	27	146	-81,5	21	391	-94,6	48	537	-91,1

T1 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonneyville	9	14	-35,7	0	0	--	9	14	-35,7
Brooks	5	10	-50,0	16	34	-52,9	21	44	-52,3
Camrose	19	11	72,7	10	26	-61,5	29	37	-21,6
Canmore	0	0	--	125	171	-26,9	125	171	-26,9
Comté de Clearwater	13	6	116,7	0	0	--	13	6	116,7
Cold Lake	2	20	-90,0	0	318	-100,0	2	338	-99,4
Foothills	26	30	-13,3	0	4	-100,0	26	34	-23,5
Comté de Grande Prairie MD	34	70	-51,4	93	10	830,0	127	80	58,8
High River	4	12	-66,7	28	30	-6,7	32	42	-23,8
Lac-Ste-Anne MD	17	7	142,9	0	0	--	17	7	142,9
Lacombe	11	15	-26,7	68	9	655,6	79	24	229,2
Comté de Lacombe MD	9	20	-55,0	0	0	--	9	20	-55,0
Lloydminster (partie albertaine)	13	32	-59,4	8	32	-75,0	21	64	-67,2
Mackenzie No 23 MD	6	23	-73,9	11	39	-71,8	17	62	-72,6
Comté de Mountain View	8	6	33,3	0	0	--	8	6	33,3
Okotoks	55	124	-55,6	8	37	-78,4	63	161	-60,9
Comté de Red Deer	12	13	-7,7	21	0	--	33	13	153,8
Strathmore T	21	8	162,5	30	25	20,0	51	33	54,5
Sylvan Lake T	23	33	-30,3	53	52	1,9	76	85	-10,6
Wetaskiwin	5	4	25,0	0	0	--	5	4	25,0
Comté de Wetaskiwin	10	8	25,0	0	0	--	10	8	25,0
Comté de Yellowhead	19	11	72,7	0	0	--	19	11	72,7

Edmonton Area



Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

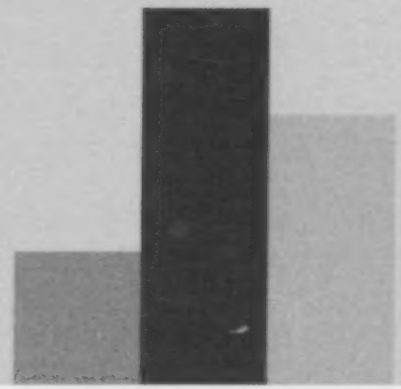
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64581_2016_M03